

# 秦皇岛市科学技术局

---

## 秦皇岛市科学技术局

### 关于开展 2024 年秦皇岛市众创空间备案的通知

各县（区）科技管理部门，各有关单位：

为贯彻落实《秦皇岛市推进创新发展系列政策措施》（秦政字〔2022〕9号），引导我市众创空间高质量发展，提升我市创新创业载体的服务能力和水平，按照《秦皇岛市众创空间备案管理办法》（秦科高〔2022〕7号）要求，现组织开展 2024 年秦皇岛市众创空间备案工作，有关事项通知如下：

#### 一、申报要求

1. 发展方向明确、模式清晰，具备可持续发展能力。
2. 具有专门运营管理机构，在秦皇岛市内注册，具有独立法人资格。运营主体主营业务与众创空间运营管理一致，截至 2023 年 11 月 31 日成立并已实际开展运营 1 年以上，无不良社会信用记录。
3. 拥有不低于 300 平方米的服务场地（属租赁场地的，应保证 3 年以上的有效租期），或提供不少于 20 个创业工位。同时具有能够为创业者共享使用的供接待、展示、会议、试验、检测等的公共服务场地和设施。提供创业工位和公共服务场地面积不低于众创空间总面积的 75%。



4. 签约并入驻的创业团队或企业总数不低于 10 家。

5. 入驻的创业团队每年注册成为新企业数不低于 3 家，或每年至少有 1 家获得融资。

6. 拥有与众创空间发展规模相适应的专业运营团队，具备职业化孵化服务队伍，有至少 2 名专业孵化服务人员。与众创空间发展具有密切联系、专业配置合理的创业导师达到 2 名以上。

7. 通过建立天使投资基金或与投融资机构建立长期稳定的合作关系等方式，具有完善的投融资服务功能。

8. 每年有不少于 1 个典型孵化案例。

9. 每年开展的创业沙龙、路演、创业大赛、创业教育培训等活动不少于 5 场次。

10. 具有完善的运营工作机制和服务管理制度，包括项目遴选、入驻服务、毕业或淘汰机制、财务管理和创业导师工作制度等。

## 二、申请材料

1. 秦皇岛市众创空间申报书（见附件 1）；

2. 其他相关证明材料。

## 三、申报方式及时间

1. 各县（区）科技管理部门负责本辖区相关机构的备案组织和初审工作。

2. 请各申请机构于 2024 年 12 月 30 日前将《秦皇岛市众创空间备案申报书》及相关附件纸质版一式一份、电子版报送至归口管理部门。



3. 各县（区）科技管理部门进行实地考察后，对申报材料核实汇总，填报《市级众创空间推荐汇总表》（见附件2），向市科技局提出书面推荐意见。请各归口管理部门于2024年12月31日前将申报材料纸质版及电子版、推荐函报市科技局高新技术与科技合作科。

4. 市科技局将适时组织专家对申报机构进行评审，并开展组织认定工作。

#### 四、联系方式

联系电话：3639713

电子邮箱：qhdkjjgsk@126.com

- 附件：1. 秦皇岛市众创空间备案申报书  
2. 归口管理部门众创空间推荐汇总表  
3. 秦皇岛市众创空间备案管理办法

  
秦皇岛市科学技术局  
2024年12月20日

附件 1

# 秦皇岛市众创空间备案申报书

众创空间名称：\_\_\_\_\_

运营机构：\_\_\_\_\_ (盖章)

众创空间类型：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

填报日期：\_\_\_\_\_

秦皇岛市科学技术局 制

2024 年 12 月



## 填报说明

1. 申报书由申报单位填写，应实事求是，并按要求提供相应的附件材料，按序装订成册，纸质版一式四份，用 A4 规格纸张双面打印，加盖公章与骑缝章。电子数据通过邮箱报送。

2. 材料涉及的年度范围有以下两种计算方式：2024 年度（即 2024 年 1 月至 12 月）或申报月前的 12 个月，二者选其一，且年度范围计算方式在材料内须保持一致。

3. 众创空间名称要体现出空间的定位、特色和理念，不建议直接使用市行政区专属名称（例如 xx 市众创空间、xx 市 xx 区众创空间等），一般不应与运营主体名称重合。

### 4. 相关指标解释

投融资：包括天使投资、风险投资、银行贷款、股票筹资、债券融资、融资租赁等多种投融资形式。

# 目 录

## 一、承诺书

## 二、秦皇岛市众创空间备案申报表

## 三、申报材料

1. 运营资质相关文件
2. 服务场地情况表
3. 众创空间管理服务人员情况表
4. 创业导师情况表
5. 累计入驻创业团队情况汇总表
6. 累计入驻企业情况汇总表
7. 开展创新创业活动情况汇总表
8. 孵化资金情况表
9. 宣传报道和荣誉情况汇总



## 一、承诺书

我单位（\_\_\_\_\_）申报 2024 年  
秦皇岛市备案众创空间所填报内容和提交材料真实、准确。  
若填报失实，愿负全部责任，并承担由此产生的一切后果。

申报单位负责人（签章）：

申报单位：（签章）

2024 年 月 日



## 二、秦皇岛市众创空间备案申报表

一、基本情况					
众创空间名称					
成立日期			是否具有独立法人资格	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
负责人	职务		联系电话		
联系人	固定电话		手机		
通讯地址					
运营主体名称					
注册时间			统一社会信用代码		
法人代表			注册资金(万元)		
注册地址					
机构性质	<input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>				
众创空间总体概述：包括众创空间创办目的、定位、发展理念、运行机制、盈利模式、机构设置、管理制度等。（字数上限 1500 字）					
二、服务能力					
1. 服务场地					
			众创空间服务场地总面积 (m <sup>2</sup> )		
其中			创业团队和企业场地面积 (m <sup>2</sup> )		
			公共服务场地面积 (m <sup>2</sup> )		
			自用面积 (m <sup>2</sup> )		
			其他面积 (m <sup>2</sup> )		
			提供创业工位数量 (个)		
			创业团队和企业场地、公共服务场地的面积占总面积的比例 (%)		



2. 创业团队和企业情况				
入驻创业团队和企业总数			创业团队和企业人员数量	
其中	入驻创业团队数量		其中	创业团队人员数量
	入驻企业数量			企业人员数量
3. 投融资服务情况				
众创空间自有种子资金或合作孵化资金金额（万元）				
4. 服务队伍情况				
众创空间管理服务人员数量（人）			其中：	
			专职专业服务人员	
创业导师人员数量（人）			其中：专职	
			兼职	
5. 年度服务情况				
年度获得投融资的团队和企业数量				
年度入驻创业团队和企业数量				
年度新增注册企业数量				
年度开展创新创业活动的数量				
6. 众创空间为创业企业和团队提供的服务情况。（字数不超过 1500 字）				
7. 在创业导师、孵化服务队伍建设等方面开展的工作情况。（字数不超过 1500 字）				
8. 为在孵企业提供技术创新服务、拥有公共技术创新服务平台等情况。（字数不超过 1500 字）				



<b>三、服务绩效</b>			
1. 众创空间成功孵化案例(不少于1个)			
2. 在促进科技成果转化及产业化方面工作的情况。(字数不超过1500字)			
3. 在搭建投融资渠道, 对接各层次资本市场, 以及加强自身投资功能方面工作的情况。(字数不超过1500字)			
4. 带动大学生创业就业情况。(字数不超过1500字)			
<b>四、品牌和文化建设</b>			
主流媒体报道次数 (县区级以上)		获得荣誉数量 (县区级以上)	



## 三、申报材料

### 1. 运营资质相关文件

- (1) 运营主体法人营业执照复印件（加盖公章）；
- (2) 众创空间运营机构设置与职能的相关文件复印件；
- (3) 众创空间团队和企业入驻评估、毕业与退出机制等管理制度、章程、办法复印件。





## 2. 服务场地情况表

场地地址	众创空间 总面积 (m <sup>2</sup> )	其中 (m <sup>2</sup> )				产权情况
		创业团队和企业 场地面积	公共服务 场地面积	自用面积	其他面积	
						<input type="checkbox"/> 自有产权 <input type="checkbox"/> 受托管理 <input type="checkbox"/> 租赁

- 须附：
1. 自有产权证明须提供产权证和布局平面图复印件。
  2. 受托管理房产须提供受托管理合同、产权证或消防验收证明、布局平面图复印件。
  3. 租赁房产须提供租赁合同或协议、产权证或消防验收证明、布局平面图复印件。

### 3. 众创空间管理服务人员情况表

序号	姓名	年龄	职务	学历学位	所学专业	是否创业、投融资、企业管理等经验或经过创业服务相关培训情况	创业、投融资、企业管理等经验或创业服务相关培训情况说明
1							
2							
.....							

须附：相关人员学历证明、培训证书等文件复印件。



## 4. 创业导师情况表

序号	姓名	所在单位	职务	服务领域	专兼职情况
1					专职 兼职
2					专职 兼职
3					专职 兼职
.....					专职 兼职

须附：1. 导师个人简介、众创空间与导师签订的辅导协议或聘书等相关材料。

2. 创业导师辅导创业团队和企业的相关图片、活动报道等材料。

## 5. 入驻创业团队情况汇总表

序号	创业团队名称	负责人姓名	入驻时间	创业团队人员数量	是否转化为企业	转化为企业注册时间	是否迁出	迁出时间	获得投融资情况		
									是否获得投融资	获得时间	投融资金额(万元)
1					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
2					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
3					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
.....											

须附：1. 创业团队与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件。

2. 获得投融资的创业团队需提供投融资协议及银行进账单或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。



## 6. 入驻企业情况汇总表

序号	企业名称	统一社会信用代码	入驻团队转化企业情况		注册时间	入驻时间	企业人员数量	是否迁出	迁出时间	获得投融资情况		
			是否由创业团队转化为企业	团队名称						是否获得投融资	获得时间	投融资金额(万元)
1			<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
2			<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
3			<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
...												

须附：1. 企业与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件。

2. 企业的营业执照复印件，加盖入驻企业公章。

3. 获得投融资的企业需提供投融资协议及银行流水或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。

## 7. 开展创新创业活动情况汇总表

序号	活动名称	具体时间	具体地点	活动类型	简要概述
1					
2					
3					
.....					

须附：活动照片、通知、签到表及相关新闻报道材料。



## 8. 孵化资金情况表

序号	孵化资金名称	资金规模（万元）	组建形式（自建或合建）	合建机构（自建可不填）
1				
2				

须附：孵化资金成立文件或合作建立相关合同文件复印件。

## 9. 宣传报道和荣誉情况汇总表

序号	媒体名称	宣传报道标题	简要概述	访问链接
1				
2				
.....				

相关荣誉				
序号	奖项名称	荣誉等级	简要概述	访问链接
1				
2				
.....				

须附：1. 宣传报道的截图或复印件、照片等。

2. 荣誉证书等证明材料。



附件 2

2024 年 \_\_\_\_\_ 区（县）市级众创空间推荐汇总表

序号	众创空间名称	运营机构名称	运营机构资质		联系人	联系方式	实地核查情况	是否推荐
			是否 秦皇岛市内 注册的独立法人	运营机构 成立时间(年月)				

- 注：1. “运营机构名称”以营业执照名称为准。  
 2. 实地核查情况请填写，已核查或未核查。  
 3. 表格不足可自行添加。

归口管理部门（盖章）

2024 年 月 日